

motie

Raadsvergadering : 26 oktober 2020
Onderwerp : Handhaving en communicatie omtrent vakantiepark Wijdenes
Agendapunt : Vreemd aan de agenda
Ingediend door : GBD (Idso Brouwer), SPD (Maartje van Diepen), PDL (Sjon Wagenaar)

De gemeenteraad van Drechterland, in vergadering bijeen op 26 oktober 2020;

Constaterende dat:

- Ondernemers al enige tijd bezig zijn met de realisering van een vakantiepark aan de Zuideruitweg in Wijdenes op het terrein van de voormalige camping 't Hof;
- In 2018 de gemeenteraad een eerste ontwerpvoorstel goedgekeurd heeft, maar wel in een motie een aantal strikte voorwaarden heeft gesteld waaraan het park moest voldoen;
- De ontwikkelaars uiteindelijk besloten hebben om de vergunningsaanvraag in te trekken en uitsluitend volgens het bestaande bestemmingsplan verder te gaan met de ontwikkeling van het park;
- De ontwikkelaars diverse acties hebben ondernomen die met betrekking tot procedures en vergunningen vele vragen hebben opgeworpen;
- In het verlengde hiervan wij hebben gemerkt dat toezicht en handhaving vanuit de gemeente ondermaats is geweest en er regelmatig pas gereageerd wordt als de omwonenden aan de bel trekken;
- Er door de omwonenden getwijfeld wordt aan de uitleg van een aantal voorwaarden zoals een verplaatsbaar vakantie-onderkomen, gebruik van een weidevogelgebied en toezicht op het park;
- De communicatie richting de omwonenden vanaf het begin niet voldoende en adequaat geweest is en het contact met de omwonenden pas het afgelopen half jaar wat beter tot stand gekomen is;
- De gemeente en omwonenden verschillende interpretaties lijken te hebben over het verloop en resultaat van reeds gevoerde gesprekken. Dit leidt tot frustratie bij alle betrokkenen.

Overwegende dat:

- Bij de omwonenden de frustratie nu zo hoog opgelopen is dat er een groot risico bestaat dat er rechtszaken aangespannen worden, hetgeen onwenselijk is;
- Onze fracties deze onderwerpen diverse malen geadresseerd hebben op verschillende manieren, zoals gesprekken met de wethouder, vragen tijdens het vragenkwartiertje en diverse schriftelijke vragen;
- De vragen wel beantwoord werden, maar incidenten steeds weer bleken terug te komen;
- Communicatie en handhaving essentieel zijn om het vertrouwen in de overheid te behouden.

verzoekt :

het college van b. en w.

1. De ondernemers er ten overvloede op te wijzen dat zij bij alle activiteiten eerst de gemeente er van op de hoogte stellen en toe te zien dat alle procedures zorgvuldig en volgens de huidige regels verlopen
2. Adequaat en snel te handhaven bij eventuele overtredingen
3. Zich optimaal in te zetten om een rechtsgang en escalatie te voorkomen
4. De raad binnen een maand te informeren over handhaving bij reeds plaatsgevonden overtredingen
5. De raad elke maand te informeren over **a)** (aankomende) vergunningprocedures, **b)** eventuele handhavingsacties en **c)** de communicatie met de omwonenden.

... en gaat over tot de orde van de dag.

Stemming:	
Vóór:	<input type="checkbox"/> aangenomen
-----	<input type="checkbox"/> verworpen
Tégen:	<input type="checkbox"/> ingetrokken
	, de griffier.